



385

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 48**

31 Ιανουαρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12/11771 (1)

Αναγνώριση οδού στα Ο.Τ. 18, 20, 22 στο Παληό Καβάλας, ως προϋφισταμένης του 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 20 του Π.Δ. 17.7.1923 "Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π." καθώς και το Β.Δ. 4.1.1924 με το οποίο τέθηκε σε ισχύ το άρθρο 20 του Π.Δ. 17.7.1923.
2. Το Ν. 3200/55 "Περί διοικητικής αποκεντρώσεως" και το από 28.6.1955 Β.Δ.
3. Το Π.Δ. 532/1970 και το Β.Δ. 712/1970 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.
4. Τον Α.Ν. 314/1968 και το Π.Δ. 1018/1971 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
5. Την 34/77 εγκύκλιο και το 6896/2722/19.3.2001 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ Και αφού εξέτασε:

1. Την 508/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της αναγνώρισης της δημοτικής οδού στα Ο.Τ. 18,20,22 στο Παληό Καβάλας ως προϋφισταμένης του 1923.
2. Το με αρ. 5/2001 πρακτικό της Β΄ Επιτροπής του άρθρου 18 του Ν. 2218/94 με το οποίο απορρίφθηκαν οι ενστάσεις των Σταυράτη Δημητρίου, Σταυράτη Λουίζας, Γενικοπούλου Βικτωρίας, Χατζηφωτίου Ζαχαρούλας, Γενικόπουλου Γεωργίου, Πολυχρονίδου Ιωάννας και επικυρώθηκε η με αρ. 508/2001 απόφαση του Δ.Σ. Καβάλας.
3. Την διανομή του αγροκτήματος Παλαιού Τσιφλικιού έτους 1929.
4. Την 5650/17.3.67 απόφαση Νομάρχη Καβάλας.
5. Την αποτύπωση της Τοπογραφικής έτους 1961-1962.
6. Τα 16476/1933, 24570/1939, 13409/1931 συμβόλαια.
7. Την από 19.11.1984 πραγματογνωμοσύνη του Τ.Ε.Ε.
8. Τις από 1.9.2000 ένορκες καταθέσεις των Κλέονα Αδαμόπουλου και Κων/νου Τουμανίδη.
9. Την 158/1987 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καβάλας και την 767/91 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θράκης.
10. Την σύμφωνη γνώμη του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας που γνωμοδότησε με το 1/39/10.12.2001 πρακτικό.

Και επειδή από τα παραπάνω στοιχεία συμπεραίνεται ότι η δημοτική οδός (αρ. τεμαχίου 103) στα Ο.Τ. 18, 20, 22 διαμορφώθηκε και σχηματίσθηκε προ του έτους 1923, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η δημοτική οδός (αρ. τεμαχίου 103) που βρίσκεται στα Ο.Τ. 18, 20, 22, στο Παληό Καβάλας και φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα όπως θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ.Π.Π. σχηματίσθηκε πριν από το έτος 1923.

Η απόφαση αυτή μαζί με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 8 Ιανουαρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΛΙΟΝΤΖΗΣ

Ο.Τ. 21
ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ

Ο.Τ.23

K52

K51

K50

R=10μ

15.13

16.00

14.00

8.00

13.50

16.50

L = 40 57 M = + 0 39

- τριγων. εξαρτηση απο ΝΗΣΑΚΙ και ΙΛΑΝ ΜΠΟΥΡΟΥ
- απολυτα υψομετρα
- υψομετρικη αφετηρια Ρ14



ιδιοκτησια Φουρνιαδη

K60

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - - -	χωματινο τμημα του δρομου οπως υφισταται σημερα
———	τσιμεντοστρωμενο τμημα του δρομου
—+—	Ρυμοτομικη Γραμμη Εγκεκρ. Σχεδιου
———	Οικοδομικη Γραμμη Εγκεκρ. Σχεδιου

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ II

...: ποσσ. 15μ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΜΕ ΑΡ. ΚΤΗΜΑΤΟΛ. 103 ΣΤΟ ΠΑΛΗΟ ΚΑΒΑΛΑΣ		
Οικ. Τετρ. 18, 20 κ 22	1 / 2	ΚΛ. 1 : 200
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Μάρκος Βέργης	Εθν. αντίστασης 4, Καβάλα 0510221964 fax. 0510233363

Καβάλα: Ιούλιος 2001

Συνδέεται την 12/11771/8-1-02 απόφαση Νομάρχη Καβάλας

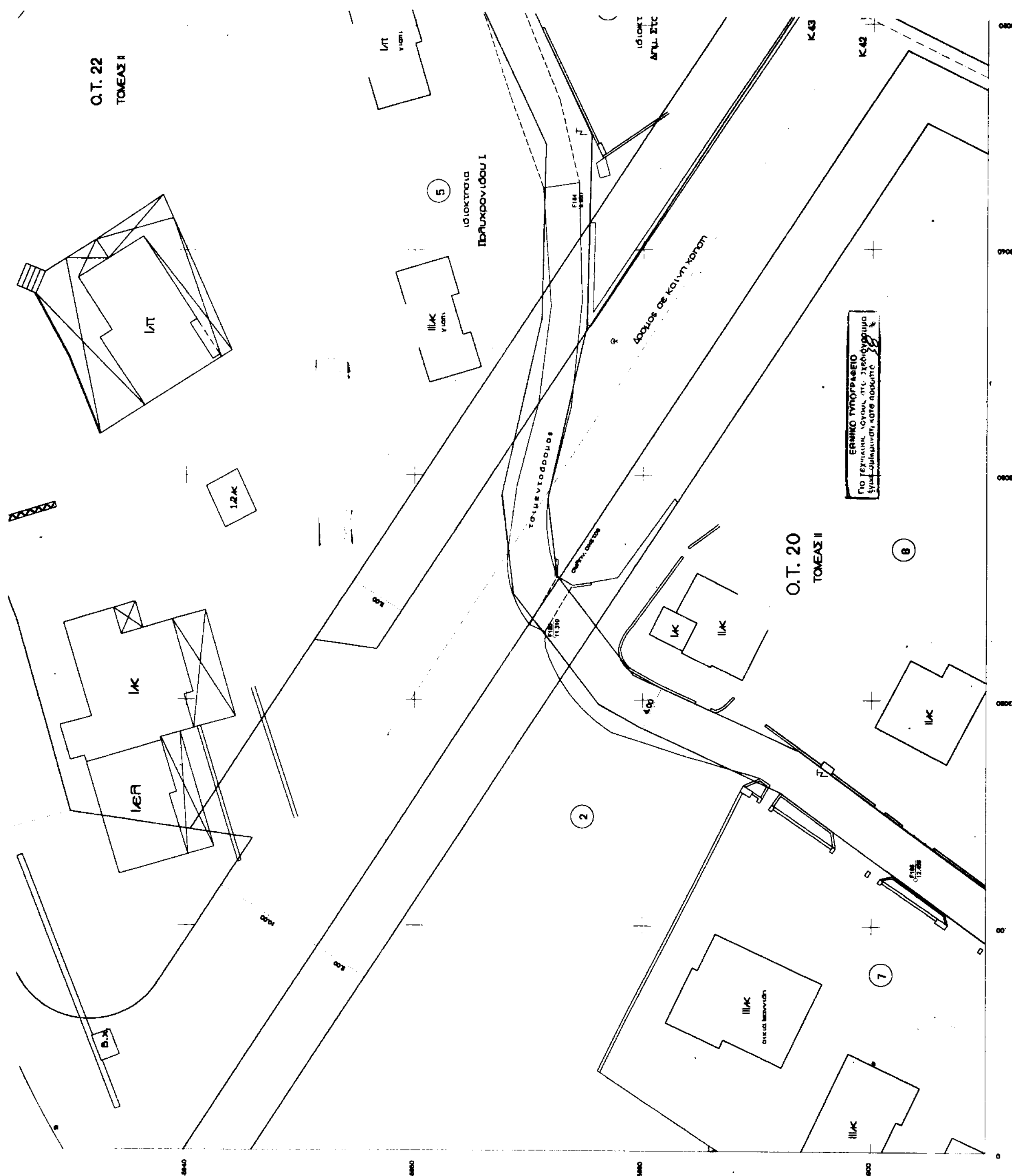
Καβάλα 3/1/02
Ο Πρόεδρος

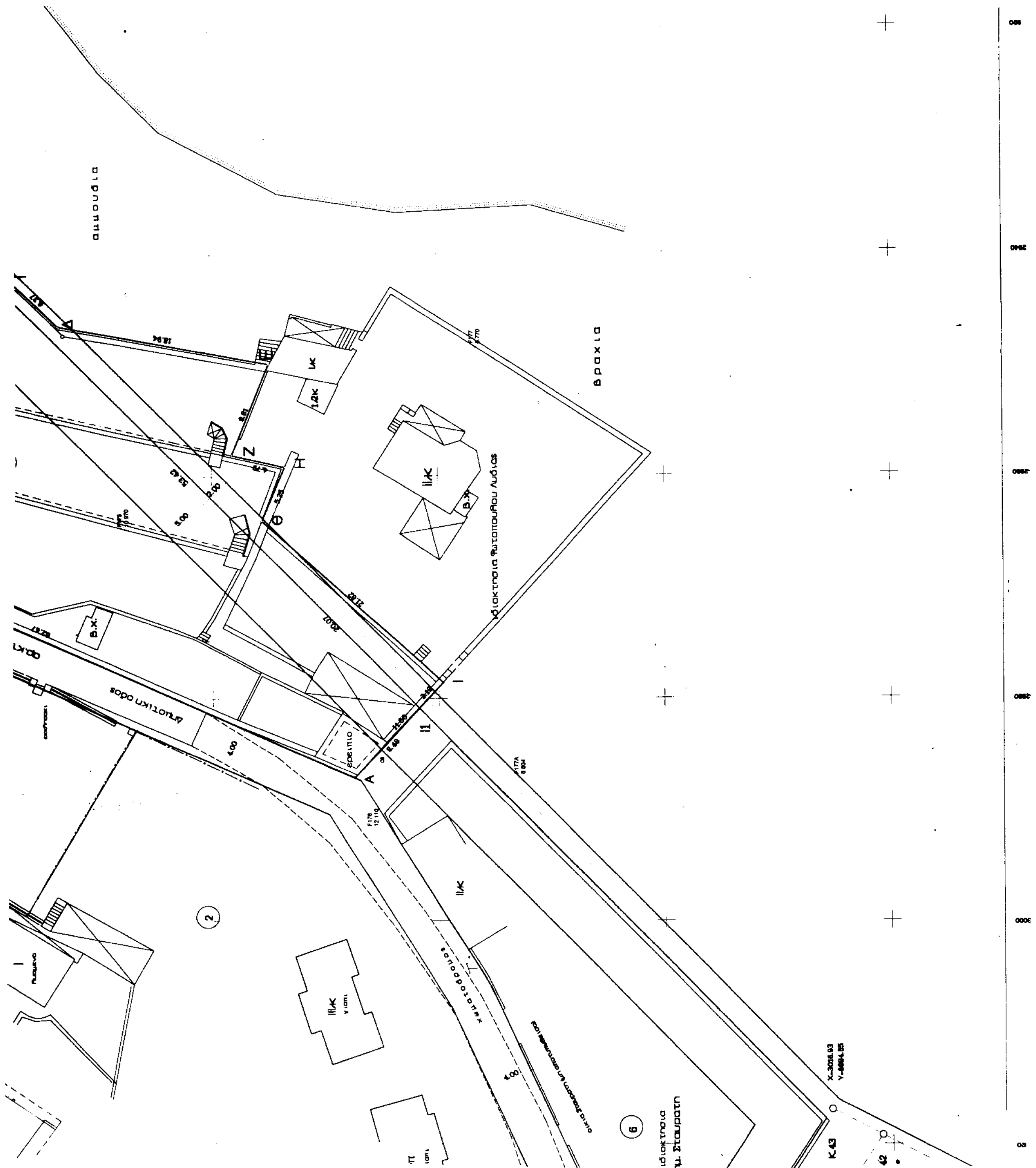


Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής



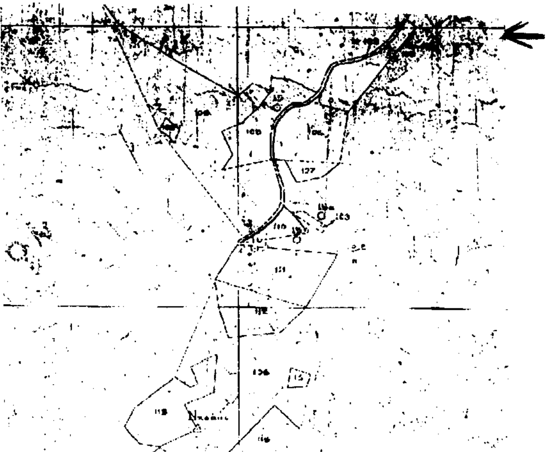
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΥΠ. ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΤΟΥ 1929 ΣΤΟ ΠΑΛΑΙΟ ΤΣΙΦΛΙΚ ΣΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000


Ο.Τ. 22
ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ
Ο.Τ. 20
ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ
Κ43
Κ42
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

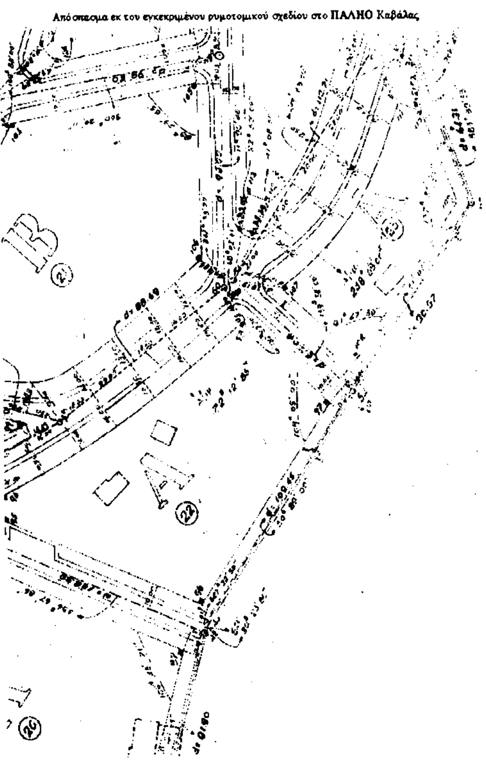

αμμουδια
Βραχια
ιδιοκτησια Φωτοπουλου Λυδιας
Δημοτικη οδος
ιδιοκτησια
Σταυρατη
Κ43

αρτιοτητα : προσ. 15μ.
εμβ. 800μ.
συντ. δομησης : 0.3
καλυψη: 30%
υψος : 8.50μ.

θαλασσα



Απόσπασμα εκ του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΠΑΛΗΟ Καβάλας



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

1. Αδριμης Γεωργιος
2. κληρ. Γιννικοπουλου
3. Ματζιωκας Ανδρεας
4. Χατζηγιαννακης Κων/νος
5. Πολυχρονιδου Ιωαννα
6. Σταυρατης Δημητριος
7. Ιωαννιδης Φιλιππιδης Μουταφτσης
8. κληρ. Τσακαλου κ.λ.π.
9. Παγωνης Β.
10. Μπονος Θεοδωρος
11. Στεφανου Ιωαννης
12. Γιαντσος Νικολαος
13. Στεφανου
14. Παπαδοβασιλακης Μανωλης

Ο.Τ. 20
ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ
9
10
11
12
13
4,00
8,00
10,00
8,00
ΙΚΑ
ΙΙΚΑ
Ι,2 ΚΑ
τσιμεντόδρομος

Συγκρότημα κατοικιών
ΑΚΡΩΤΗΡΙ

(8)

αμμουδιά

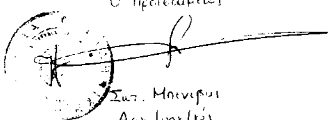
θάλασσα

Κ40

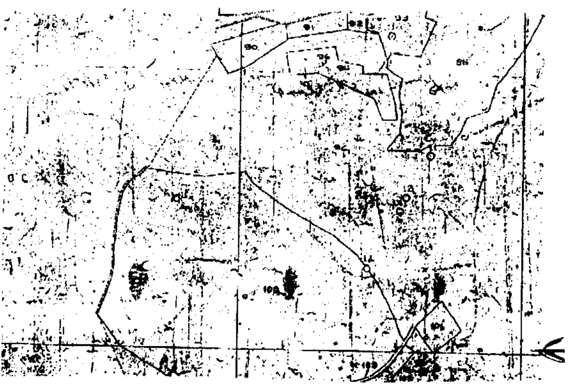
Κ41

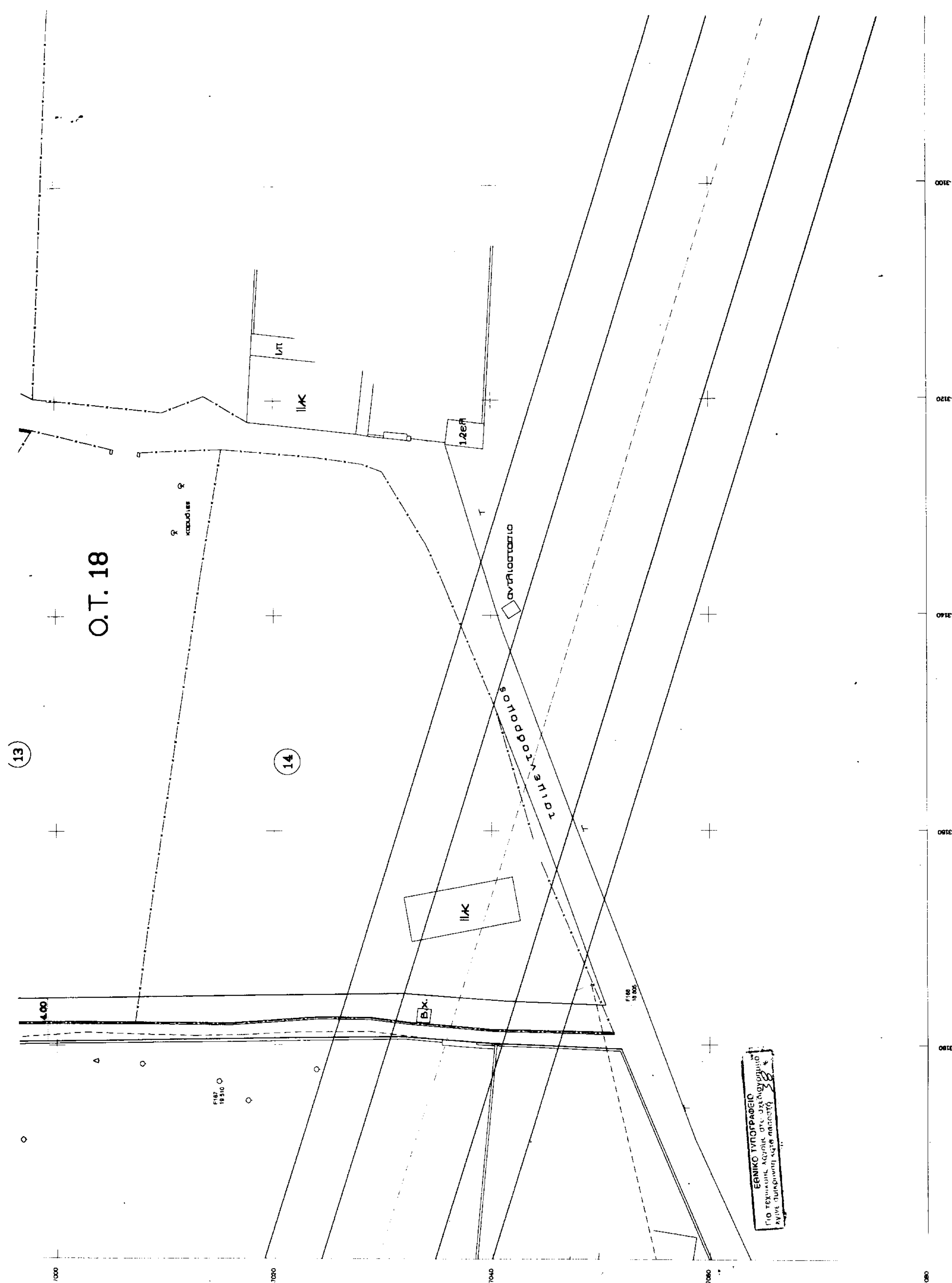
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΜΕ ΑΡ. ΚΤΗΜΑΤΟΛ. 103 **ΣΤΟ ΠΑΛΗΟ ΚΑΒΑΛΑΣ**		
Οικ. Τετρ. 18, 20 κ 22	1 / 2	ΚΛ. 1 : 200
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Μάρκος Βέργης	εθν. αντίστασης 4, Καβάλα ☏ 0510221964 fax. 0510233363

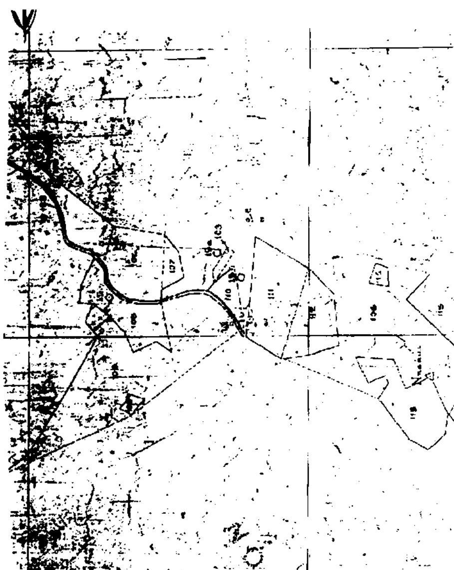
Καβάλα, Ιούλιος 2001

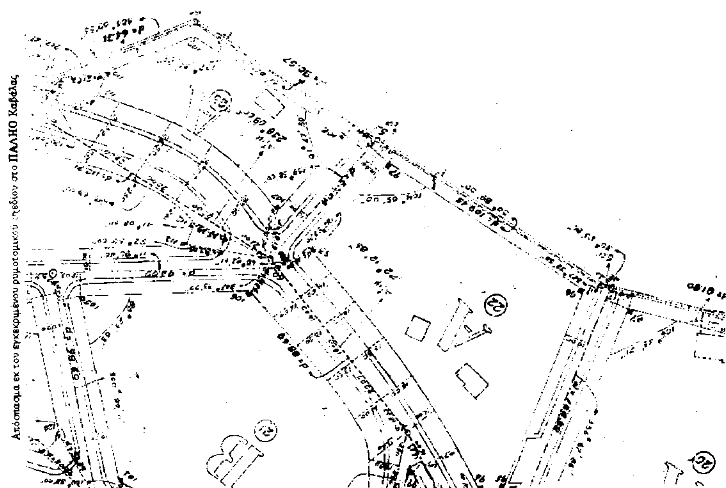


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΥΠ. ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΤΟΥ 1929 ΣΤΟ ΠΑΛΑΙΟ ΤΣΙΦΛΙΚ ΣΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000




Ο.Τ. 18
13
14
4.00
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ




Απόσπασμα εκ του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΠΑΛΗΟ Καβάλας

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(2)

Στην ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας και προσκύρωσης τμήματος οικοπέδου στο Παλαιό Φάληρο, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 7/ 14.1.2002 (τ.Δ΄) στη σελ. 58, α΄ στήλη στον πρώτο στίχο μετά την περίληψη της ανακοίνωσης, επιφέρεται η πιο κάτω διόρθωση:

Από το λανθασμένο "Ο Δημήτριος Δημητράκος του Ευσταρίου, ..." στο σωστό "Ο Δημήτριος Δημητράκας του Ευστρατίου, ...".

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ